

## OBSEG STORITEV

### Kupci / najemniki

- izvajanje kompletne storitve posredovanja pri nakupu/najemu nepremičnine,
- izdelava analize trga,
- izdelava mnenja o tržni vrednosti nepremičnine,
- preverjanje pravnega in stvarnega stanja nepremičnine in priprava različne dokumentacije in listin,
- zastopanje naročitelja storitve,
- vodenje ali sodelovanje pri pogajanjih,
- priprava ponudb za javne razpise in zastopanje na javnih dražbah,

### Prodajalci / najemodajalci

- izvajanje kompletne storitve pri posredovanja pri prodaji/oddaji nepremičnine,
- izdelava analize trga,
- izdelava mnenje o tržni vrednosti nepremičnine,
- urejanje pravnega stanja nepremičnine in priprava različne dokumentacije in listin,
- zastopanje naročitelja storitve,
- vodenje ali sodelovanje pri pogajanjih,
- priprava in realizacija dražb in javnih razpisov,

### Investitorji / izvajalci

- izvajanje kompletne storitve in raznih oblik poslovnega sodelovanja,
- izdelava analize trga,
- zastopanje naročitelja storitve,
- vodenje ali sodelovanje na pogajanjih,
- iskanje potencialnih nepremičnin primernih za investicijo, »land hunting« ipd,
- raziskava, razvoj in izdelava nepremičninskih investicijskih poslovnih priložnosti,
- svetovanje pri izdelavi projektne dokumentacije in idejnih rešitev glede na pričakovanja na trgu,
- predlaganje marketinških akcij, trženje in vodenje investicijskega projekta do uspešne realizacije,
- svetovanje pri kompenzacijah in trženje »kompenziranih« nepremičnin,

### Banke / zavarovalnice

- posredovanje in predstavitev banènih, leasing in zavarovalniških produktov potencialnim strankam (kreditojemalcev, zavarovalcev),
- sodelovanje pri posredovanju dokumentacije, listin za čimprejšnjo realizacijo pogodbe (kreditiranja),

### Nepremičninske agencije in posredniki

- sodelovanje z drugimi nepremičninskimi družbami in nepremičninskimi posredniki s katerimi že več let delimo informacije, dobre izkušnje in obojestransko zaupanje,
- sodelovanje z zunanjimi sodelavci, prijatelji, s katerimi imamo skupaj več kot 50 let delovnih izkušenj na Nepremičninskem trgu in si izmenjujemo informacije in mnenja.

Ljubljana, dne 1.12.2009

**RE-DOMUS** nepremičninska družba d.o.o.

Staničeva ulica 41 • 1000 Ljubljana • srg 2009/33863 • matična številka 3653072000 • ID DDV SI39595846